

MEMORIA DEL DIRECTORIO STAKE AFPISA EJERCICIO 2022

Estimados Accionistas,

Ponemos a su consideración los estados financieros correspondientes al cierre del ejercicio 2022, así como el informe del síndico y el informe de los auditores externos independientes.

Durante el ejercicio se han cumplido hitos relevantes a destacar:

- La firma de acuerdos con destacados prestadores de servicios tanto para la Administradora como los fondos STK, como ser: Feller Rate (calificación de riesgo), Baker Tilly (contabilidad), BCA KPMG (auditoría externa), CPA Ferrere (auditoría de carteras de crédito), Nutrifeed SRL (hotelería bovina) entre otros.
- Las calificaciones de riesgo otorgadas por Feller Rate a los Fondos STK concretadas en Agosto de 2022 con calificaciones A y A+.
- La finalización de la implementación en el mes de octubre de 2022 del Software de Gestión SAP Business One de la mano de la firma Century Systems SRL.
- La ampliación del plazo de colocación de los Fondos STK otorgada por la Comisión Nacional de Valores con vencimiento al 21 de octubre de 2023.
- La colocación en el mes de setiembre de 2022 de un total de 5000 cuotas del Fondo de Inversión en Derechos Crediticios (FDC) equivalente a USD 5.000.000. en mercado primario con institucionales.
- La concreción de compra de cartera de créditos en representación del FDC, asistida por su Comité de Inversiones y la auditoría previa de CPA Ferrere.
- La colocación parcial del Fondo de Inversión Ganadero (FIG) con Inversores Institucionales en el mes de setiembre de 2022.

Al cierre del mes de diciembre de 2022, el Fondo de Inversión Inmobiliario y el Fondo de Inversión en Derechos Crediticios no cuentan con cuotas colocadas.

Atentamente,

EL DIRECTORIO